



# COMUNE DI TORELLA DEL SANNIO

Provincia di Campobasso

Tel 0874 76204

Fax 0874 76725

PEC [comune.torelladelsanniocb@legalmail.it](mailto:comune.torelladelsanniocb@legalmail.it)

Prot. 2049

Spett.le  
Provincia di Campobasso  
Via Roma 47  
86100 Campobasso

**Oggetto:** *richiesta di concessione in comodato d'uso della Casa cantoniera in agro di Molise*

Stim. mo Presidente,

in risposta alla nota 289 inviata a mezzo PEC dallo scrivente il 15.01.2018 (Vostro protocollo n° 1128 di pari data), con la quale si formulava richiesta di concessione, in comodato d'uso, della casa cantoniera sita nel territorio di Molise, Codesta Spett.le Provincia comunicava di non poter accedere a tale richiesta, essendo l'immobile in questione "*attualmente utilizzato dal personale stradale, non rientrando, quindi, tra quelli da dismettere*".

Deve ritenersi che la reiezione della domanda, resa dall'Ufficio tecnico (1° Settore/3° Servizio- Ufficio n° 2: Edilizia civile), sia frutto di un errore sulla individuazione della struttura, atteso che quella oggetto della richiesta, di piccolissime dimensioni, è da tempo (quanto meno da oltre 30 anni) inutilizzata, come può essere confermato dagli addetti stradali in loco, ed è in uno stato di completo abbandono e degrado tali da produrre un significativo impatto sul circostante paesaggio e sull'adiacente tratturo, non assolvendo essa più alcun ruolo di locale a servizio di operai addetti alla manutenzione delle strade e di alloggio per essi, e perdendo anche, negli anni, il suo valore identitario e quello del contesto in cui esso è inserito (vedasi allegate foto).

La destinazione suggerita per il suo riutilizzo, la risistemazione sua e dello spazio a verde esistente lateralmente – evidentemente a cura e spese dei Comuni di Torella, Duronia e Molise, alle cui rispettive Pro Loco il bene verrebbe affidato -, favorirebbe lo svolgimento e la informazione di attività culturali e turistiche in un'area che, sia pur interna, è ricca di luoghi di interesse storico-archeologico, paesaggistico e naturalistico.

La richiesta è, infatti, finalizzata a far conoscere e valorizzare, sotto tali aspetti, una porzione di territorio meritevole di essere visitato, individuandosi nella predetta struttura il posto idoneo per un primo presidio turistico, valido, ciò è a dire, ad un utilizzo per la promozione conoscitiva della estesa area ad essa adiacente

La collocazione della Casa cantoniera, situata all'incrocio tra la SS 618, la SP 45 e la SP 46, dove le predette arterie si diramano in direzione dei paesi non distanti da essa: Torella del Sannio (3 Km), Castropignano (6 Km), Molise (1 Km), Duronia (5 km), Bagnoli del Trigno (8 Km), Fossalto (6 Km), Casalciprano (7 Km) e Frosolone (8 Km) e posta in un importante snodo viario (quadrivio), è tale, infatti, da offrire al viaggiatore, con l'ausilio di pannelli illustrativi dei vicini luoghi di interesse, una prima sommaria "lettura" del territorio circostante, prestandosi anche come punto di riferimento per la pubblicizzazione di eventi e manifestazioni organizzati nel Circondario.

Essa, inoltre, trovasi a ridosso del Tratturo Castel di Sangro/Lucera e quindi come possibile punto di aggregazione e di ritrovo per escursioni sul sentiero tratturale compreso tra Castropignano e Duronia e su altri percorsi esistenti nell'area.

Il progetto dinanzi illustrato vedrà, per la sua realizzazione, come partner e collaboratore la Sezione di ITALIA NOSTRA Campobasso dalla quale è originata la presente proposta.

Per queste aree, penalizzate dallo spopolamento e da difficoltà di collegamenti, oltre che da un atavico isolamento, ogni iniziativa volta alla conoscenza, alla tutela e alla valorizzazione del territorio e delle sue peculiarità andrebbe incoraggiata e sostenuta, se non altro per allontanare nel tempo una immaginabile resa dei nostri paesi più piccoli.

Si ripropone, pertanto, alla Sua cortese attenzione la richiesta in oggetto, auspicando un positivo riscontro al riguardo.

Distinti ossequi.

Torella del Sannio, li 6 APR. 2018



Il Sindaco  
**IL SINDACO**  
Antonio LOMBARDI