



S.P.M. s.r.l.  
86170 Isernia  
via L. Testa, 15/A  
tel 0865.411942  
fax 0865.234579  
www.melfiprogetti.it  
spm@melfiprogetti.it



PROGETTO E D.L.:  
S.P.M. s.r.l.  
(dott.arch. Carlo Melfi)  
(dott.ing. Roberto Melfi)



CONSENSUA NELLA  
PROGETTAZIONE:

STUDIO DI  
INGEGNERIA  
DOTT. ING.  
ROBERTO  
MELEFI

&



REGIONE MOLISE

COMUNE DI TORELLA DEL SANNIO (Provincia di Campobasso)

PROGETTO: SISTEMAZIONE IMPIANTISTICA SPORTIVA

PROGETTO ESECUTIVO (Redatto ai sensi del D. Lgs. n°50 del 18.04.2016)

ALLEGATO:

PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA:  
Programma di manutenzione

ELABORATO N°

**8.3**

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE:  
Responsabile del Procedimento  
dott. ing. Francesco Del Greco

A TERMINI DI LEGGE QUESTO PROGETTO E' DI PROPRIETA' ESCLUSIVA DELLA S.P.M. S.R.L. ED E' VIETATO RIPRODURLO O COMUNICARNE A TERZI IL CONTENUTO SENZA PREVENTIVA AUTORIZZAZIONE

C.U.P.

DATA

LUGLIO 2017

INDICE MODIFICHE	N°	MODIFICHE	C.U.P.		DATA		FIRMA	
			ELABORATO	CONTROLLATO	APPROVATO			
3								
2								
1								
0			DATA	FIRMA	DATA	FIRMA	DATA	FIRMA
N°		MODIFICHE	ELABORATO	CONTROLLATO	APPROVATO			

**Comune di Torella del Sannio**  
Provincia di Campobasso

**PIANO DI MANUTENZIONE**

**PROGRAMMA DI  
MANUTENZIONE**

**SOTTOPROGRAMMA DELLE PRESTAZIONI**  
(Articolo 38 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)

**OGGETTO:** Sistemazione Impianti sportivi

**COMMITTENTE:** Amministrazione Comunale

Torella del Sannio, \_\_\_\_\_

**IL TECNICO**

**Controllabilità tecnologica****03 - OPERE DI INTERESSE COLLETTIVO****03.01 - Impianti sportivi**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>03.01.03</b>	<b>Pavimentazione sintetica</b>		
03.01.03.R01	Requisito: Resistenza alle azioni derivanti da attività sportive <i>Le superfici e/o pavimentazioni sportive dovranno resistere alle azioni derivanti dalle attività sportive</i>		
03.01.03.R02	Requisito: Resistenza allo scivolamento <i>Le superfici e/o pavimentazioni sportive dovranno produrre adeguata resistenza alle azioni di scivolamento eventualmente scaturite durante le attività sportive. Nel caso delle superfici sintetiche sono escluse le superfici con erba artificiale con sabbia.</i>		

**Di stabilità****02 - IMPIANTI TECNOLOGICI  
TRADIZIONALI****02.01 - Impianto di illuminazione**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>02.01</b>	<b>Impianto di illuminazione</b>		
02.01.R14	Requisito: Resistenza meccanica <i>Gli impianti di illuminazione devono essere realizzati con materiali in grado di contrastare in modo efficace il prodursi di deformazioni o rotture sotto l'azione di determinate sollecitazioni.</i>		
02.01.01.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese

**03 - OPERE DI INTERESSE COLLETTIVO****03.01 - Impianti sportivi**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>03.01</b>	<b>Impianti sportivi</b>		
03.01.R01	Requisito: Resistenza alla trazione <i>Gli elementi utilizzati devono garantire resistenza ad eventuali fenomeni di trazione.</i>		

**Facilità d'intervento****02 - IMPIANTI TECNOLOGICI  
TRADIZIONALI****02.01 - Impianto di illuminazione**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>02.01</b>	<b>Impianto di illuminazione</b>		
02.01.R04	Requisito: Accessibilità <i>Gli elementi costituenti l'impianto di illuminazione devono essere facilmente accessibili per consentire un facile utilizzo sia nel normale funzionamento sia in caso di guasti.</i>	Controllo a vista	ogni mese
02.01.01.C01	Controllo: Controllo generale		
02.01.R08	Requisito: Identificabilità <i>Gli elementi costituenti l'impianto di illuminazione devono essere facilmente identificabili per consentire un facile utilizzo. Deve essere presente un cartello sul quale sono riportate le funzioni degli interruttori nonché le azioni da compiere in caso di emergenza su persone colpite da folgorazione. _</i>	Controllo a vista	ogni mese
02.01.01.C01	Controllo: Controllo generale		
02.01.R12	Requisito: Montabilità/Smontabilità <i>Gli elementi costituenti l'impianto di illuminazione devono essere atti a consentire la collocazione in opera di altri elementi in caso di necessità. _</i>	Controllo a vista	ogni mese
02.01.01.C01	Controllo: Controllo generale		

**Funzionalità d'uso****02 - IMPIANTI TECNOLOGICI  
TRADIZIONALI****02.01 - Impianto di illuminazione**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>02.01</b>	<b>Impianto di illuminazione</b>		
02.01.R03	Requisito: (Attitudine al) controllo delle dispersioni elettriche <i>Per evitare qualsiasi pericolo di folgorazione alle persone, causato da un contatto diretto, i componenti degli impianti di illuminazione devono essere dotati di collegamenti equipotenziali con l'impianto di terra dell'edificio.</i>		
02.01.01.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese
02.01.R06	Requisito: Comodità di uso e manovra <i>Gli impianti di illuminazione devono essere realizzati con materiali e componenti aventi caratteristiche di facilità di uso, di funzionalità e di manovrabilità.</i>		
02.01.01.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese

**Funzionalità in emergenza****02 - IMPIANTI TECNOLOGICI  
TRADIZIONALI****02.01 - Impianto di illuminazione**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>02.01</b>	<b>Impianto di illuminazione</b>		
02.01.R13	Requisito: Regolabilità <i>I componenti degli impianti di illuminazione devono essere in grado di consentire adeguamenti funzionali da parte di operatori specializzati.</i>		
02.01.01.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese

## Protezione dagli agenti chimici ed organici

### 02 - IMPIANTI TECNOLOGICI TRADIZIONALI

#### 02.01 - Impianto di illuminazione

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>02.01</b>	<b>Impianto di illuminazione</b>		
02.01.R05	Requisito: Assenza di emissioni di sostanze nocive <i>Gli elementi degli impianti di illuminazione devono limitare la emissione di sostanze inquinanti o comunque nocive alla salute degli utenti.</i>	Controllo a vista	ogni mese
02.01.01.C01	Controllo: Controllo generale		
02.01.R15	Requisito: Stabilità chimico reattiva <i>L'impianto di illuminazione deve essere realizzato con materiali in grado di mantenere inalterate nel tempo le proprie caratteristiche chimico-fisiche.</i>	Controllo a vista	ogni mese
02.01.01.C01	Controllo: Controllo generale		



## Protezione dai rischi d'intervento

### 02 - IMPIANTI TECNOLOGICI TRADIZIONALI

#### 02.01 - Impianto di illuminazione

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>02.01</b>	<b>Impianto di illuminazione</b>		
02.01.R11	Requisito: Limitazione dei rischi di intervento <i>Gli elementi costituenti l'impianto di illuminazione devono essere in grado di consentire ispezioni, manutenzioni e sostituzioni in modo agevole ed in ogni caso senza arrecare danno a persone o cose.</i>		
02.01.01.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese

**Protezione elettrica****02 - IMPIANTI TECNOLOGICI  
TRADIZIONALI****02.01 - Impianto di illuminazione**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>02.01</b>	<b>Impianto di illuminazione</b>		
02.01.R10	Requisito: Isolamento elettrico <i>Gli elementi costituenti l'impianto di illuminazione devono essere in grado di resistere al passaggio di cariche elettriche senza perdere le proprie caratteristiche.</i>		
02.01.01.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese

**Sicurezza d'intervento****02 - IMPIANTI TECNOLOGICI  
TRADIZIONALI****02.01 - Impianto di illuminazione**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>02.01</b>	<b>Impianto di illuminazione</b>		
02.01.R02	Requisito: (Attitudine al) controllo della condensazione interstiziale <i>I componenti degli impianti di illuminazione capaci di condurre elettricità devono essere in grado di evitare la formazione di acqua di condensa per evitare alle persone qualsiasi pericolo di folgorazioni per contatto diretto secondo quanto prescritto dalla norma CEI 64-8.</i>	Controllo a vista	ogni mese
02.01.01.C01	Controllo: Controllo generale		
02.01.R09	Requisito: Impermeabilità ai liquidi <i>I componenti degli impianti di illuminazione devono essere in grado di evitare il passaggio di fluidi liquidi per evitare alle persone qualsiasi pericolo di folgorazione per contatto diretto secondo quanto prescritto dalla normativa.</i>	Controllo a vista	ogni mese
02.01.01.C01	Controllo: Controllo generale		

**Visivi****02 - IMPIANTI TECNOLOGICI  
TRADIZIONALI****02.01 - Impianto di illuminazione**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>02.01</b>	<b>Impianto di illuminazione</b>		
02.01.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo del flusso luminoso <i>I componenti degli impianti di illuminazione devono essere montati in modo da controllare il flusso luminoso emesso al fine di evitare che i fasci luminosi possano colpire direttamente gli apparati visivi delle persone.</i>	Controllo a vista	ogni mese
02.01.01.C01	Controllo: Controllo generale		
02.01.R07	Requisito: Efficienza luminosa <i>I componenti che sviluppano un flusso luminoso devono garantire una efficienza luminosa non inferiore a quella stabilita dai costruttori delle lampade.</i>	Controllo a vista	ogni mese
02.01.01.C01	Controllo: Controllo generale		

# INDICE

## **Elenco Classe di Requisiti:**

Controllabilità tecnologica	pag.	2
Di stabilità	pag.	3
Facilità d'intervento	pag.	4
Funzionalità d'uso	pag.	5
Funzionalità in emergenza	pag.	6
Protezione dagli agenti chimici ed organici	pag.	7
Protezione dai rischi d'intervento	pag.	8
Protezione elettrica	pag.	9
Sicurezza d'intervento	pag.	10
Visivi	pag.	11

## **IL TECNICO**